

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ»

УТВЕРЖДАЮ

План одобрен Ученым советом вуза

Протокол № 2 от 20.09.2022

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Проректор по
учебной работе

Родионова З.В.

"03" 10 2022

по программе магистратуры

38.04.10

Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
Редакция 2022 года



Программа магистратуры: Управление развитием жилищно-коммунального хозяйства
Кафедра: Экологической безопасности и управления природопользованием
Факультет: Государственного сектора

Квалификация: магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2021

Форма обучения: Очная форма

Образовательный стандарт (ФГОС) № 764 от 07.07.2020

Срок получения образования: 2 г.

| Код | Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты |
|--------|---|
| 16 | СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО |
| 16.009 | СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ |
| 16.018 | СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ |
| 16.141 | СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА |

Типы задач профессиональной деятельности
организационно-управленческий

СОГЛАСОВАНО

Начальник учебного отдела

/ Зорина М.В./

Декан факультета

/ Макартцев А.А./

И.о. зав. кафедрой

/ Шеховцова Л.В./

Руководитель магистерской программы

/ Шеховцова Л.В./

Календарный учебный график

| Мес | Сентябрь | | | | | Октябрь | | | | Ноябрь | | | | | Декабрь | | | | Январь | | | | Февраль | | | | Март | | | | | Апрель | | | | Май | | | | | Июнь | | | | | Июль | | | | | Август | | | | | | | |
|-------|----------|------|-------|-------|------|---------|-------|-------|------|--------|-------|-------|-------|-----|---------|-------|-------|------|--------|-------|-------|------|---------|------|-------|------|------|------|-------|-------|------|--------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|-----|------|-------|-------|------|------|-------|-------|------|-----|-------|--------|-------|---|--|--|--|--|--|
| | 1-7 | 8-14 | 15-21 | 22-28 | 29-5 | 6-12 | 13-19 | 20-26 | 27-2 | 3-9 | 10-16 | 17-23 | 24-30 | 1-7 | 8-14 | 15-21 | 22-28 | 29-4 | 5-11 | 12-18 | 19-25 | 26-1 | 2-8 | 9-15 | 16-22 | 23-1 | 2-8 | 9-15 | 16-22 | 23-29 | 30-5 | 6-12 | 13-19 | 20-26 | 27-3 | 4-10 | 11-17 | 18-24 | 25-31 | 1-7 | 8-14 | 15-21 | 22-28 | 29-5 | 6-12 | 13-19 | 20-26 | 27-2 | 3-9 | 10-16 | 17-23 | 24-31 | | | | | | |
| Числа | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | | | | | | |
| Нед | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | | | | | | |
| I | | | | | | | | | | * | | У | У | У | У | У | У | * | * | * | * | * | * | * | * | * | Э | | | | | | | | | | | У | У | У | У | У | У | У | У | У | У | У | У | У | У | У | У | | | | | |
| II | | | | | | | | | | * | У | У | У | У | У | У | У | * | * | * | * | * | * | * | * | * | Э | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Сводные данные

| | Курс 1 | | | | Курс 2 | | | | Итого |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | Сем. 1 | Сем. 2 | Сем. 3 | Всего | Сем. 4 | Сем. 5 | Сем. 6 | Всего | |
| Теоретическое обучение и практики | 11 | 11 | 11 | 33 | 11 | 11 | 5 2/6 | 27 2/6 | 60 2/6 |
| Э Экзаменационные сессии | 1 1/6 | 1 4/6 | 1 3/6 | 4 2/6 | 1 2/6 | 1 4/6 | | 3 | 7 2/6 |
| У Учебная практика | | | 2 | 2 | | | | | 2 |
| П Производственная практика | | | 2 | 2 | | | 4 | 4 | 6 |
| Д Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы | | | | | | | 6 | 6 | 6 |
| К Продолжительность каникул | 5 дн | | 56 дн | 61 дн | 7 дн | | 61 дн | 68 дн | 129 дн |
| * Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья) | 1 дн | 8 дн | 3 дн | 12 дн | 1 дн | 8 дн | 3 дн | 12 дн | 24 дн |
| Продолжительность | 91 дн | 98 дн | 176 дн | 365 дн | 94 дн | 98 дн | 173 дн | 365 дн | |
| Високосный год | | | - | | | | - | | |

| Индекс | Наименование | Формируемые компетенции |
|---------|--|---|
| Б1 | Дисциплины (модули) | ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3; ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3; ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3; ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3; ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3; ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3; ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3; ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б1.0 | Обязательная часть | ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3; ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3; ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3; ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3; ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3; ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3; ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3 |
| Б1.0.01 | Критический анализ и теория аргументации | ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3 |
| Б1.0.02 | Деловые и научные коммуникации | ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3 |
| Б1.0.03 | Основы научной деятельности | ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3 |
| Б1.0.04 | Коучинг команд | ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3 |
| Б1.0.05 | Культура успеха и самоосознанность | ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3 |
| Б1.0.06 | Правовое регулирование в сфере ЖКХ | ИОПК-1.1; ИОПК-1.3 |
| Б1.0.07 | Деловой иностранный язык | ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3 |
| Б1.0.08 | Проблемы современного общества | ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3 |
| Б1.0.09 | Современные проблемы ЖКХ | ИОПК-3.2; ИОПК-5.3 |
| Б1.0.10 | Сервисная деятельность в сфере ЖКХ | ИОПК-1.2; ИОПК-3.1; ИОПК-3.3 |
| Б1.0.11 | Методология проектного управления | ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3 |
| Б1.0.12 | Информационные технологии в системе ЖКХ | ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3 |
| Б1.0.13 | Документальное обеспечение организации деятельности с жилищным фондом | ИОПК-4.1; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2 |
| Б1.0.14 | Проектирование процессов предоставления жилищно-коммунальных услуг | ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3 |
| Б1.0.15 | Внутренний финансовый контроль | ИОПК-5.2; ИОПК-5.3 |
| Б1.0.16 | Экономика городского хозяйства | ИОПК-1.2; ИОПК-3.2; ИОПК-4.3 |
| Б1.0.17 | Научно-исследовательский семинар | ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2 |
| Б1.0.18 | Организация предпринимательской деятельности в сфере ЖКХ | ИОПК-1.1; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2 |
| Б1.В | Часть, формируемая участниками образовательных отношений | ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б1.В.01 | Планирование и организация производственной деятельности предприятий ЖКХ | ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.1 |
| Б1.В.02 | Энерго- и ресурсосберегающие технологии при эксплуатации зданий | ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б1.В.03 | Формирование экологического каркаса городской среды | ИПК-2.2; ИПК-3.1 |
| Б1.В.04 | Реализация программ развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры | ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3 |
| Б1.В.05 | Управление системой обращения с отходами | ИПК-3.1; ИПК-3.3 |
| Б1.В.06 | Организация работы с собственниками | ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.3 |

| Индекс | Наименование | Формируемые компетенции |
|---------------|---|---|
| Б1.В.07 | Управление реконструкцией, модернизацией и ремонтом объектов ЖКХ | ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-3.3 |
| Б1.В.08 | Организация управления многоквартирными домами и коммерческой недвижимостью | ИПК-2.1; ИПК-2.3; ИПК-3.1 |
| Б1.В.09 | Организация и управление инвестиционной и инновационной деятельностью в ЖКХ | ИПК-1.3; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б1.В.10 | Организация управления жилищным фондом | ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-3.1 |
| Б1.В.ДВ.01 | Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1 | ИПК-1.2; ИПК-2.2 |
| Б1.В.ДВ.01.01 | Планирование тарифов и нормативов в ЖКХ | ИПК-1.2; ИПК-2.2 |
| Б1.В.ДВ.01.02 | Управление тарифами и нормативами в ЖКХ | ИПК-1.2; ИПК-2.2 |
| Б1.В.ДВ.02 | Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2 | ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.3 |
| Б1.В.ДВ.02.01 | Маркетинг услуг в ЖКХ | ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.3 |
| Б1.В.ДВ.02.02 | Маркетинговые технологии в ЖКХ | ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.3 |
| Б1.В.ДВ.03 | Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.3 | ИПК-1.1; ИПК-3.3 |
| Б1.В.ДВ.03.01 | Государственный контроль и регулирование деятельности предприятий ЖКХ | ИПК-1.1; ИПК-3.3 |
| Б1.В.ДВ.03.02 | Зарубежный опыт государственного регулирования деятельности предприятий ЖКХ | ИПК-1.1; ИПК-3.3 |
| Б2 | Практика | ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3; ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б2.0 | Обязательная часть | ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3 |
| Б2.0.01(У) | Научно-исследовательская работа | ИОПК-1.1; ИОПК-1.3; ИОПК-3.2; ИОПК-5.3 |
| Б2.0.02(У) | Ознакомительная практика | ИОПК-1.2; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2 |
| Б2.В | Часть, формируемая участниками образовательных отношений | ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б2.В.01(П) | Практика по профилю профессиональной деятельности | ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.1 |
| Б2.В.02(П) | Научно-исследовательская работа | ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б2.В.03(П) | Преддипломная практика | ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б3 | Государственная итоговая аттестация | ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3; ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3; ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3; ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3; ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3; ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3; ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3; ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| Б3.01(Д) | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы | ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3; ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3; ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3; ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3; ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3; ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3; ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3; ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3 |
| ФТД | Факультативные дисциплины | ИОПК-1.3; ИОПК-4.1; ИПК-1.3 |

| Индекс | Наименование | Формируемые компетенции |
|--------|--|-------------------------|
| ФТД.01 | Документационное обеспечение административно-управленческой деятельности | ИОПК-1.3; ИОПК-4.1 |
| ФТД.02 | Регулирование конфликтов | ИПК-1.3 |

| | | Итого | | | | | Курс 1 | | | | Курс 2 | | | |
|------|---|---|-------|--------------|----------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | Баз.% | Вар.% | ДВ(от Вар.)% | з.е. | | Всего | Сем. 1 | Сем. 2 | Сем. 3 | Всего | Сем. 4 | Сем. 5 | Сем. 6 |
| | | | | | Не менее | Факт | | | | | | | | |
| | Итого (с факультативами) | | | | 114 | 122 | 62 | 17 | 19 | 26 | 60 | 19 | 20 | 21 |
| | Итого по ОП (без факультативов) | | | | 113 | 120 | 60 | 17 | 18 | 25 | 60 | 19 | 20 | 21 |
| B1 | Дисциплины (модули) | 56% | 44% | 16.6% | 80 | 81 | 48 | 17 | 15 | 16 | 33 | 16 | 17 | |
| B1.O | Обязательная часть | | | | | 45 | 35 | 14 | 9 | 12 | 10 | 7 | 3 | |
| B1.B | Часть, формируемая участниками образовательных отношений | | | | | 36 | 13 | 3 | 6 | 4 | 23 | 9 | 14 | |
| B2 | Практика | 20% | 80% | 0% | 27 | 30 | 12 | | 3 | 9 | 18 | 3 | 3 | 12 |
| B2.O | Обязательная часть | | | | | 6 | 6 | | 3 | 3 | | | | |
| B2.B | Часть, формируемая участниками образовательных отношений | | | | | 24 | 6 | | | 6 | 18 | 3 | 3 | 12 |
| B3 | Государственная итоговая аттестация | | | | 6 | 9 | | | | | 9 | | | 9 |
| ФТД | Факультативные дисциплины | | | | 1 | 2 | 2 | | 1 | 1 | | | | |
| | Учебная нагрузка (акад.час/нед) | ОП, факультативы (в период ТО) | | | | 54.5 | - | 50.8 | 54.9 | 58.1 | - | 57.3 | 58.1 | 40.5 |
| | | ОП, факультативы (в период экз. сессий) | | | | 47.9 | - | 46.3 | 48.6 | 54 | - | 40.5 | 48.6 | |
| | | в период гос. экзаменов | | | | | - | | | | - | | | |
| | Контактная работа в период ТО (акад.час/нед) | ОП | | | | 18.1 | - | 21 | 19.2 | 18.2 | - | 20.8 | 19.8 | 0.4 |
| | Суммарная контактная работа (акад. час) | Блок Б1 | | | | 1079 | - | 231 | 209 | 198 | - | 226 | 215 | |
| | | Блок Б2 | | | | 16 | - | | 2 | 6 | - | 2 | 2 | 4 |
| | | Блок Б3 | | | | | - | | | | - | | | |
| | | Блок ФТД | | | | 44 | - | | 22 | 22 | - | | | |
| | | Итого по всем блокам | | | | 1139 | - | 231 | 233 | 226 | - | 228 | 217 | 4 |
| | Обязательные формы контроля | ЭКЗАМЕН (Эк) | | | | | 8 | 2 | 3 | 3 | 6 | 2 | 3 | 1 |
| | | ЗАЧЕТ (За) | | | | | 9 | 5 | 3 | 1 | 10 | 5 | 5 | |
| | | ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО) | | | | | 6 | 1 | 1 | 4 | 3 | 1 | | 2 |
| | | КУРСОВАЯ РАБОТА (КР) | | | | | 2 | | 1 | 1 | 1 | | 1 | |
| | | РЕФЕРАТ (Реф) | | | | | 6 | 4 | 2 | | 3 | 2 | 1 | |
| | | РАСЧЕТНО-ГРАФИЧЕСКАЯ РАБОТА (РГР) | | | | | 5 | 1 | 1 | 3 | 8 | 4 | 4 | |
| | Процент ... занятий от аудиторных (%) | лекционных | | | | | 31.31% | | | | | | | |
| | Объём обязательной части от общего объёма программы (%) | | | | | | 42.5% | | | | | | | |
| | Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%) | | | | | | 37% | | | | | | | |