

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ»

План одобрен Ученым советом вуза  
Протокол № 9 от 26.03.2024

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

38.04.10

### Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

Программа магистратуры: Управление развитием жилищно-коммунального хозяйства

Кафедра: Экологической безопасности и управления природопользованием

Факультет: Государственного сектора

Квалификация: магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2024

Форма обучения: Очная форма

Образовательный стандарт (ФГОС) № 764 от 07.07.2020

Срок получения образования: 2 г.

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
16.009	СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ
16.018	СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ
16.141	СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА

Типы задач профессиональной деятельности

организационно-управленческий

научно-исследовательский


### СОГЛАСОВАНО

Начальник учебного отдела

Декан факультета

Зав. кафедрой

Руководитель магистерской программы

 / Зорина М.В./  
 / Макартцев А.А./  
 / Тарасова О.С./  
 / Шеховцова Л.В./

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

Родионова З.В.

26 марта 2024 г.



# Календарный учебный график

Мес	Сентябрь					Октябрь				Ноябрь				Декабрь				29 - 4	Январь				26 - 1	Февраль				23 - 1	Март					30 - 5	Апрель			27 - 3	Май				Июнь				29 - 5	Июль			27 - 2	Август			
	Числа	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	29 - 5	6 - 12	13 - 19	20 - 26	27 - 2	3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21		22 - 28	5 - 11	12 - 18	19 - 25		2 - 8	9 - 15	16 - 22	2 - 8		9 - 15	16 - 22	23 - 29	6 - 12	13 - 19		20 - 26	4 - 10	11 - 17		18 - 24	25 - 31	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	6 - 12	13 - 19		20 - 26	3 - 9	10 - 16		17 - 23	24 - 31		
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52			
I										*		У	У	У	У	У	У	*	У	У	У	У	У	У	*		П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	У	У	У	У	У													
II	П	П	П	П	П	П	П	П	П	*	У	У	У	У	У	У	У	*	П	П	П	П	П	П	П	*	Э	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П				

## Сводные данные

	Курс 1	Курс 2	Итого							
				Сем. 1	Сем. 2	Сем. 3	Всего	Сем. 4	Сем. 5	Сем. 6
У	Теоретическое обучение и практики	11	11	11	33	11	11	5 2/6	27 2/6	60 2/6
Э	Экзаменационные сессии	1 1/6	1 4/6	1 3/6	4 2/6	1 2/6	1 4/6		3	7 2/6
У	Учебная практика			2	2					2
П	Производственная практика			2	2			4	4	6
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы							6	6	6
К	Продолжительность каникул	5 дн		57 дн	62 дн	7 дн		62 дн	69 дн	131 дн
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 дн	8 дн	3 дн	12 дн	1 дн	8 дн	3 дн	12 дн	24 дн
Продолжительность		91 дн	98 дн	176 дн	365 дн	94 дн	98 дн	173 дн	365 дн	
Високосный год		-			-					



Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1	Дисциплины (модули)	ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3; ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3; ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3; ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3; ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3; ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3; ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3; ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б1.0	Обязательная часть	ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3; ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3; ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3; ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3; ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3; ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3; ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3
Б1.0.01	Критический анализ и теория аргументации	ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3
Б1.0.02	Деловые и научные коммуникации	ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3
Б1.0.03	Основы научной деятельности	ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3
Б1.0.04	Коучинг команд	ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3
Б1.0.05	Культура успеха и самоосознанность	ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3
Б1.0.06	Правовое регулирование в сфере ЖКХ	ИОПК-1.1; ИОПК-1.3
Б1.0.07	Деловой иностранный язык	ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3
Б1.0.08	Проблемы современного общества	ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3
Б1.0.09	Современные проблемы ЖКХ	ИОПК-3.2; ИОПК-5.3
Б1.0.10	Сервисная деятельность в сфере ЖКХ	ИОПК-1.2; ИОПК-3.1; ИОПК-3.3
Б1.0.11	Методология проектного управления	ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3
Б1.0.12	Информационные технологии в системе ЖКХ	ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3
Б1.0.13	Документальное обеспечение организации деятельности с жилищным фондом	ИОПК-4.1; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2
Б1.0.14	Проектирование процессов предоставления жилищно-коммунальных услуг	ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3
Б1.0.15	Внутренний финансовый контроль	ИОПК-5.2; ИОПК-5.3
Б1.0.16	Экономика городского хозяйства	ИОПК-1.2; ИОПК-3.2; ИОПК-4.3
Б1.0.17	Научно-исследовательский семинар	ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2
Б1.0.18	Организация предпринимательской деятельности в сфере ЖКХ	ИОПК-1.1; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б1.В.01	Планирование и организация производственной деятельности предприятий ЖКХ	ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.1
Б1.В.02	Энерго- и ресурсосберегающие технологии при эксплуатации зданий	ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б1.В.03	Формирование экологического каркаса городской среды	ИПК-2.2; ИПК-3.1
Б1.В.04	Реализация программ развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры	ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3
Б1.В.05	Управление системой обращения с отходами	ИПК-3.1; ИПК-3.3
Б1.В.06	Организация работы с собственниками	ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.3

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1.В.07	Управление реконструкцией, модернизацией и ремонтом объектов ЖКХ	ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-3.3
Б1.В.08	Организация управления многоквартирными домами и коммерческой недвижимостью	ИПК-2.1; ИПК-2.3; ИПК-3.1
Б1.В.09	Организация и управление инвестиционной и инновационной деятельностью в ЖКХ	ИПК-1.3; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б1.В.10	Организация управления жилищным фондом	ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-3.1
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1	ИПК-1.2; ИПК-2.2
Б1.В.ДВ.01.01	Планирование тарифов и нормативов в ЖКХ	ИПК-1.2; ИПК-2.2
Б1.В.ДВ.01.02	Управление тарифами и нормативами в ЖКХ	ИПК-1.2; ИПК-2.2
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2	ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.3
Б1.В.ДВ.02.01	Маркетинг услуг в ЖКХ	ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.3
Б1.В.ДВ.02.02	Маркетинговые технологии в ЖКХ	ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.3
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.3	ИПК-1.1; ИПК-3.3
Б1.В.ДВ.03.01	Государственный контроль и регулирование деятельности предприятий ЖКХ	ИПК-1.1; ИПК-3.3
Б1.В.ДВ.03.02	Зарубежный опыт государственного регулирования деятельности предприятий ЖКХ	ИПК-1.1; ИПК-3.3
Б2	Практика	ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3; ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б2.0	Обязательная часть	ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3
Б2.0.01(У)	Научно-исследовательская работа	ИОПК-1.1; ИОПК-1.3; ИОПК-3.2; ИОПК-5.3
Б2.0.02(У)	Ознакомительная практика	ИОПК-1.2; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б2.В.01(П)	Практика по профилю профессиональной деятельности	ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.3; ИПК-3.1
Б2.В.02(П)	Научно-исследовательская работа	ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б2.В.03(П)	Преддипломная практика	ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б3	Государственная итоговая аттестация	ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3; ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3; ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3; ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3; ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3; ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3; ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3; ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	ИУК-1.1; ИУК-1.2; ИУК-1.3; ИУК-2.1; ИУК-2.2; ИУК-2.3; ИУК-3.1; ИУК-3.2; ИУК-3.3; ИУК-4.1; ИУК-4.2; ИУК-4.3; ИУК-5.1; ИУК-5.2; ИУК-5.3; ИУК-6.1; ИУК-6.2; ИУК-6.3; ИОПК-1.1; ИОПК-1.2; ИОПК-1.3; ИОПК-2.1; ИОПК-2.2; ИОПК-2.3; ИОПК-3.1; ИОПК-3.2; ИОПК-3.3; ИОПК-4.1; ИОПК-4.2; ИОПК-4.3; ИОПК-5.1; ИОПК-5.2; ИОПК-5.3; ИПК-1.1; ИПК-1.2; ИПК-1.3; ИПК-2.1; ИПК-2.2; ИПК-2.3; ИПК-3.1; ИПК-3.2; ИПК-3.3
ФТД	Факультативные дисциплины	ИОПК-1.3; ИОПК-4.1; ИПК-1.3

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
ФТД.01	Документационное обеспечение административно-управленческой деятельности	ИОПК-1.3; ИОПК-4.1
ФТД.02	Регулирование конфликтов	ИПК-1.3

		Итого					Курс 1				Курс 2			
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.		Всего	Сем. 1	Сем. 2	Сем. 3	Всего	Сем. 4	Сем. 5	Сем. 6
					Не менее	Факт								
	Итого (с факультативами)				114	122	62	17	19	26	60	19	20	21
	Итого по ОП (без факультативов)				113	120	60	17	18	25	60	19	20	21
B1	Дисциплины (модули)	56%	44%	16.6%	80	81	48	17	15	16	33	16	17	
B1.O	Обязательная часть					45	35	14	9	12	10	7	3	
B1.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений					36	13	3	6	4	23	9	14	
B2	Практика	20%	80%	0%	27	30	12		3	9	18	3	3	12
B2.O	Обязательная часть					6	6		3	3				
B2.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений					24	6			6	18	3	3	12
B3	Государственная итоговая аттестация				6	9					9			9
ФТД	Факультативные дисциплины				1	2	2		1	1				
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)				54.5	-	50.8	54.9	58.1	-	57.3	58.1	40.5
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)				47.9	-	46.3	48.6	54	-	40.5	48.6	
		в период гос. экзаменов					-				-			
	Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП				18.1	-	21	19.2	18.2	-	20.8	19.8	0.4
	Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1				1079	-	231	209	198	-	226	215	
		Блок Б2				16	-		2	6	-	2	2	4
		Блок Б3					-				-			
		Блок ФТД				44	-		22	22	-			
		Итого по всем блокам				1139	-	231	233	226	-	228	217	4
	Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)					8	2	3	3	6	2	3	1
		ЗАЧЕТ (За)					9	5	3	1	10	5	5	
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)					6	1	1	4	3	1		2
		КУРСОВАЯ РАБОТА (КР)					2		1	1	1		1	
		РЕФЕРАТ (Реф)					6	4	2		3	2	1	
		РАСЧЕТНО-ГРАФИЧЕСКАЯ РАБОТА (РГР)					5	1	1	3	8	4	4	
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					33.41%							
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						42.5%							
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						37%							